



LEGENDE

Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKF Erdgeschoss des jeweiligen Gebäudes.
 G1 OKF EG = ±0.00 = +31,30 NHN G2 OKF EG = ±0.00 = +31,30 NHN

- WET = Gebäudeeingang
- ZT = Wohnungseingangsflur, 1.RW
- OK = Oberkante
- OKR = Oberkante Rohfußboden
- OKF = Oberkante Fertigfußboden
- BRH = Brüstungshöhe von OKF
- GH = Geländehöhe von OKF
- = (Oberkante) vorhandenes Gelände
- = (Oberkante) geplantes Gelände
- X-X- = Abbruch
- UK = Unterkante
- UKRD = Unterkante Rohdecke
- UKD = Unterkante Decke
- LRH = Lichte Raumhöhe

- 2.RW = 2. Rettungsweg
- dt = Dichtschießende Tür
- RS = Rauchschuttbachluis: S200
- E130 RS = Feuer / Rauchschutzabschluss: E130-S200 (T30 RS)
- OTS = Oberkantschiefler
- RM = Rauchmelder
- BW = Brandwand
- BW = Baupart einer Brandwand
- RE190 = feuerbeständiges Bauteil (F90)
- RE160-M = hoch feuerhemmendes Bauteil (F60-M)
- RE160 = Widerstand gegen mechanische Beanspruchung
- RE130 = hoch feuerhemmendes Bauteil (F60)
- RE130 = feuerhemmendes Bauteil (F30)
- BR = Brandriegel WDVS / Wand mit Anforderung an die Brennbarkeit des Dämmstoffes

- WU = Bauteil, Bestand
- KB = Beton, WU gem. Statik
- KB = Beton, bewehrt gem. Statik
- STB = Mauerwerk gem. Statik
- FT = Betonfertigteile
- KL = Klinker
- GK = Gipskarton- / Trockenbauwand (Verstärkt)
- MW = Dämmung, Mineralwolle
- Perimeterdämmung / druckfeste Dämmung
- Abhangendecke

- WD = Wanddurchbruch
- WS / DS = Wandschlitz / Deckenschlitz
- KB = Kernbohrung
- BD = Bodendurchbruch
- DD = Deckendurchbruch
- KBZ = Bohrfeld für Kernbohrung*
- Gefälledämmung
- Dachbegrünung
- Entwässerungsrinne
- Detailverweis
- RR = Regenfallrohr
- ALD / FFL = Außen-/Innenfallrohr / Fensterfallführung
- MK = Rolllädenmotor / Kurbel für 2. Rettungsweg Fenster Stromlos offenbar
- FSA = Feststellanlage
- Wand-/Deckenleuchte
- Estrichfuge
- Sekurant / Sekurant verstärkt

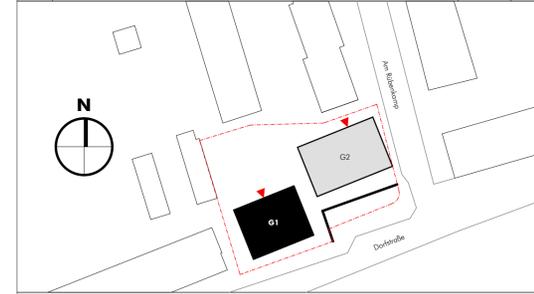
DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN ZUGEHÖRIGEN STATIKPLÄNEN UND DEN PLÄNEN DER HAUSTECHNIK, DEM SCHALL- UND WÄRMESCHUTZNACHWEIS, SOWIE DEM BRANDSCHUTZ KONZEPT. BEI UNSTIMMIGKEITEN ZWISCHEN DEN ARCHITEXTENPLÄNEN UND DEN ZEICHNUNGEN DER FACHINGENIEURIE IST VOR DER AUSFÜHRUNG DIE BAULEITUNG ZU BENACHRICHTIGEN UND EINE KLÄRUNG MIT DEM ARCHITEXTEN HERBEIZUFÜHREN.

- Alle Maße sind durch die ausführenden Firmen eigenverantwortlich am Bau zu prüfen
- Die Grundstücksgrenzen sind örtlich zu prüfen
- Für alle Fenster wird die Rohbauöffnung angegeben. Alle Tür-Öffnungen beziehen sich auf die jeweilige OKF
- Sämtliche Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich und schriftlich mitzuteilen
- Bei allen Mauerwerkswänden im Erdgeschoss, sowie bei Treppenumfassungswänden aus Mauerwerk im Untergeschoss, ist die erste Steinlage aus ISO-Klinkersteinen herzustellen
- Schallschutz der Fenster, Rolllädenkästen und Türen siehe Schallschutznachweis!
- Schallschutz oder weiteren Bauteile siehe Schallschutznachweis, sowie Planeneingetragen!
- Steckdosen in Wohnungstrennwänden dürfen nicht gegenüberliegend angeordnet werden!
- Wohnraumlüftung über ALD in Rolllädenkästen oder FFL in Fensterrahmen, siehe Planeneingetragen!
- Estrich-Schallschuttschicht zwischen jeder WET und dem TRH einbauen!
- Verstärkungen in allen GK-Küchenwänden (für Hängeschränke) und Böden (für Handbuch-HK und Haltegriffe!) vorsehen!
- Grün hinterlegte Durchbrüche und Einbauteile werden nach der Herstellung des Rohbaus angelegt!

Pläne freigeben durch:
 Lisa und Daniel Schmidt Gbr
 Mausegatt 50, 47228 Duisburg

Entwurfsverfasser:
 Druschke und Grosser Architekten BDA
 Mülheimer Straße 43, 47058 Duisburg

Datum, Unterschrift:	Stempel	Datum, Unterschrift:	Stempel
A	Diverse Anpassungen gemäß Positionen siehe Wäulen, Anpassungen gem. Leitbild! Fertige Bauteile	13.09.2022	OT
	Freigebe Buchen	31.08.2022	
INDEX	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN	DATUM	GEZ.



BAUHERR:
 Lisa und Daniel Schmidt Gbr
 Mausegatt 50, 47228 Duisburg
 +49 (0)2065 77 63-0
 l.schmidt@bauen-mit-schmidt.de

ARCHITEXTEN:
DRUSCHKE UND GROSSER ARCHITEKTUR
 Druschke und Grosser Architekten BDA
 Mülheimer Straße 43, 47058 Duisburg
 +49 (0)203 60012600
 mail@druschkeundgrosser.de

Wohnbebauung Dorfstraße 100
 Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit 15 Wohneinheiten

PLANINHALT:
 Gebäude G1
Grundriss Erdgeschoss

PLANSTAND:	ABSCHNITT:	PLANNUMMER:
AUSFÜHRUNGSPLANUNG	G1	5.G1.100
PROJEKTNUMMER:	GEZEICHNET:	MAßSTAB:
18255	FT/NH	1:50
STAND:	INDEX:	
13.09.2022	A	