



LEGENDE

Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKF Erdgeschoss des jeweiligen Gebäudes.
 G1 OKF EG = ±0.00 = +31,30 NHN G2 OKF EG = ±0.00 = +31,30 NHN

- WET = Gebäudeeingang
- ZT = Wohnungseingangstür, 1 RW
- OK = Oberkante
- OKR = Oberkante Rohfußboden
- OKF = Oberkante Fertigfußboden
- BRH = Brüstungshöhe von OKF
- GH = Geländehöhe von OKF
- = (Oberkante) vorhandenes Gelände
- = (Oberkante) geplantes Gelände
- X- = Abbruch
- UK = Unterkante
- UKRD = Unterkante Rohdecke
- UKD = Unterkante Decke
- LRH = Lichte Raumhöhe

- 2.RW = 2. Rettungsweg
- RT = Rauchschuttbachtluss
- E130 RS = Feuer / Rauchschuttabschluss
- OTS = Oberkantschlierer
- RM = Rauchmelder
- BW = Brandwand
- BW = Bauteil einer Brandwand
- RE190 = feuerbeständiges Bauteil (F90)
- RE160-M = hoch feuerhemmendes Bauteil (F60-M)
- RE160 = feuerhemmendes Bauteil (F60)
- RE130 = feuerhemmendes Bauteil (F30)
- BR = Brandriegel WDVS / Wand mit Anforderung an die Brennbarkeit des Dämmstoffes

- WU = Bauteil, Bestand
- KB = Klinker
- WU = Beton, WU gem. Statik
- GK = Gipskarton- / Trockenbauwand (Verstärkt)
- STB = Beton, bewehrt gem. Statik
- MW = Dämmung, Mineralwolle
- KS = Mauerwerk gem. Statik
- MT = Perimeterdämmung / druckfeste Dämmung
- FT = Betonfertigteile
- AB = Abhangendecke
- PB = Porenbeton- / Vollgipswand

- WD = Wandschubbruch
- WS / DS = Wandschlitz / Deckenschlitz
- KB = Kamböhrung
- BD = Bodendurchbruch
- DD = Deckendurchbruch
- KBZ = Bohrfeld für Kamböhrung*
- Detailverweis
- RR = Regenfallrohr
- ALD / FFL = Außen-/Innenfallrohr / Fensterfallführung
- MK = Rolllädenmotor / Kurbel für 2. Rettungsweg
- FSA = Fensterstromlos offenbar
- FS = Feststallanlage
- Wand-/Deckenleuchte
- Esrichfuge
- Sekurant / Sekurant verstärkt

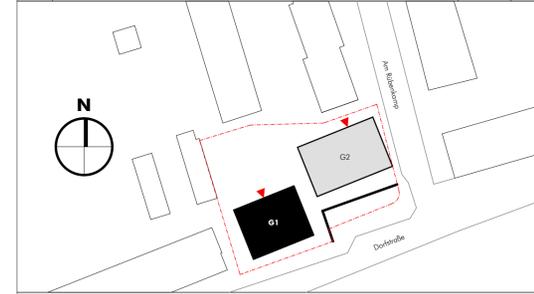
DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN ZUGEHÖRIGEN STATIKPLÄNEN UND DEN PLÄNEN DER HAUSTECHNIK, DEM SCHALL- UND WÄRMESCHUTZNACHWEIS, SOWIE DEM BRANDSCHUTZ KONZEPT. BEI UNSTIMMIGKEITEN ZWISCHEN DEN ARCHITECTURPLÄNEN UND DEN ZEICHNUNGEN DER FACHINGENIEURBE IST VOR DER AUSFÜHRUNG DIE BAULEITUNG ZU BENÄCHTIGTEN UND EINE KLÄRUNG MIT DEM ARCHITECTEN HERBEIZUFÜHREN.

- Alle Maße sind durch die ausführenden Firmen eigenverantwortlich am Bau zu prüfen
- Die Grundstücksgrenzen sind örtlich zu prüfen
- Für alle Fenster wird die Rohbauöffnung angegeben. Alle Tür-Öffnungen beziehen sich auf die jeweilige OKF
- Sämtliche Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich und schriftlich mitzuteilen
- Bei allen Mauerwerkswänden im Erdgeschoss, sowie bei Treppenumfassungswänden aus Mauerwerk im Untergeschoss, ist die erste Steinlage aus ISO-Kimsteinen herzustellen
- Schallschutz der Fenster, Rolllädenkästen und Türen siehe Schallschutznachweis!
- Schallschutz oder weiteren Bauteile siehe Schallschutznachweis, sowie Planunterlagen!
- Steckdosen in Wohnungstrennwänden dürfen nicht gegenüberliegend angeordnet werden!
- Wohnraumlüftung über ALD in Rolllädenkästen oder FFL in Fensterstärken, siehe Planunterlagen!
- Einrich. Schallschutzprofil zwischen jeder WET und dem TRH einbauen!
- Verstärkungen in allen GK-Küchenwänden (für Hängeschränke) und Böden (für Handbuch-HK und Haltegriffe) vorsehen!
- Grün hinterlegte Durchbrüche und Einbauteile werden nach der Herstellung des Rohbaus angelegt!

Pläne freigegeben durch:
 Lisa und Daniel Schmidt Gbr
 Mausegatt 50, 47228 Duisburg

Entwurfsverfasser:
 Druschke und Grosser Architekten BDA
 Mülheimer Straße 43, 47058 Duisburg

Datum, Unterschrift:	Stempel	Datum, Unterschrift:	Stempel
A	Diverse Anpassungen gemäß Positionen siehe Wälder, Anpassungen gem. Leitbild Fertigstellung	13.09.2022	OT
	Freigebe Zeichen	31.08.2022	GEZ.
INDEX	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN	DATUM	GEZ.



BAUHERR:
 Lisa und Daniel Schmidt Gbr
 Mausegatt 50, 47228 Duisburg
 +49 (0)2065 77 63-0
 l.schmidt@bauen-mit-schmidt.de

ARCHITECTEN:
DRUSCHKE UND GROSSER ARCHITEKTUR
 Druschke und Grosser Architekten BDA
 Mülheimer Straße 43, 47058 Duisburg
 +49 (0)203 60012600
 mail@druschkeundgrosser.de

BAUVERHÄLTNIS:
Wohnbebauung Dorfstraße 100
 Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit 15 Wohneinheiten

PLANSTAND:	ABSCHNITT:	PLANNUMMER:
AUSFÜHRUNGSPLANUNG	G1	5.G1.101
PROJEKTNUMMER:	GEZEICHNET:	MAßSTAB:
18255	FT/NH	1:50
STAND:	INDEX:	
13.09.2022	A	